



PRESENTATO IL REPORT SUL CROWDFUNDING NEL REAL ESTATE: UN MERCATO DA 7,7 MILIARDI DI DOLLARI

di: [Redazione](#) ⌚ Set 13, 2018 📁 in [Digital e Tecnologia](#), [Ultime notizie](#) 475 Views

Si è tenuta ieri al Fintech District di Milano la presentazione del **Real Estate Crowdfunding Report**, realizzato da Giancarlo Giudici, professore di Corporate Finance del Politecnico di Milano. Lo studio mostra una “fotografia” dello stato attuale del fenomeno del crowdfunding, la raccolta di fondi online per investimenti in ambito immobiliare, con reale partecipazione alla proprietà o alla società immobiliare d’interesse da parte dell’investitore.

L’analisi è stata esposta durante il primo anniversario di **Walliance** del Gruppo Bertoldi, che si occupa proprio di questo business innovativo per l’Italia. Le cifre presenti sulla ricerca inducono a riflettere: 7,7 miliardi di dollari di investimenti nell’ultimo anno in tutto il mondo con un trend in forte crescita; aumento da 6 a 100 unità delle piattaforme specializzate, segno di una domanda in sviluppo, ma anche di molto spazio riguardo soluzioni in tale ambito.

Vengono citati dall’analisi anche business complementari, come il P2P Lending, ovvero il prestito personale con gli interessi, in modalità crowdfunding, a chi desidera acquistare un immobile, o investire nel real estate. Il P2P ha un giro d’affari di £ 1,7 miliardi solo nel Regno Unito.

“Quello che sta accadendo è solo una parte della Rivoluzione Digitale. Oggi, non occorre essere più che benestanti per investire nel mattone. Bastano anche 500 euro” ha spiegato **Gianluigi Ballarani** (Co-Founder e CMO Hudi) che, in tale occasione, ha parlato del progetto HUDI (HUMAN DATA INCOME), suscitando molta curiosità. Si tratta di una startup innovativa che consentirà agli user di guadagnare dall’uso dei loro dati personali. E’ sostenuta dall’agenzia internazionale di marketing diretto digitale Hotlead. Hudi conterà sulla partecipazione anche di alcuni prestigiosi atenei italiani e sarà lanciato i primi di dicembre. “Ciò che stiamo realizzando cambierà le regole del gioco riguardo l’uso dei personal data” ha sottolineato Ballarani. Hudi è una piattaforma decentralizzata, basata su una tecnologia blockchain che consentirà di mantenere sicurezza e anonimato degli utenti che vorranno partecipare a campagne di vario genere (pubblicitarie, statistiche etc...) ed essere remunerati tramite cripto-monete HUDI (convertibili in altre valute), con cui, eventualmente, acquistare prodotti e servizi. “I nostri dati non saranno più usati a piacimento dalle grandi multinazionali della rete, ma saremo noi utenti a gestirli e a trarne un vantaggio” ha concluso Ballarani.

Hanno parlato anche **Giacomo Bertoldi** (CEO Walliance e del Gruppo Bertoldi), che ha introdotto l’evento e ha esposto con soddisfazione i traguardi aziendali raggiunti e quelli raggiungibili. E’ stata poi la volta di **Claudio Bedino**, Co-Founder e COO di Oval Money. Quest’ultima è un’app che consente di monitorare le spese, imparando a gestire i risparmi e ad accumularli. Connettendosi a carte di credito e a conti, Oval trova soluzioni finanziarie ad hoc per

ISCRIZIONE NEWSLETTER

RICEVI LE ULTIME NOTIZIE SULLA MEETING INDUSTRY ITALIANA

Nome

Email

[Iscriviti](#)

#CONTROTURISMO
L'EDITORIALE DI JACOPO ANGRÌ

< >

SILVIO A	EVEN
TEMPTATION	DIGIT.
ISLAND VIP	CHIAMA
	FINAN

COME PROMUOVERE UN EVENTO, GIANLUIGI BALLARANI VLOG- #ROADTODIGITALMICE2

le varie tipologie di utente. "Internet rappresenta una fonte di ricchezza pressoché inesauribile per chi ha creatività e iniziativa" hanno sostenuto i partecipanti all'evento.



LEGGI ANCHE:



L'82% DEI DIPENDENTI CONSIDERA I VIAGGI D'AFFARI UN VANTAGGIO NELLA SCELTA DI UN NUOVO LAVORO

Nessun commento | Nov 30, 2017



MOLINO SUL CLITUNNO INVESTE NEL TEAM COACHING DI ANTHONY SMITH

Nessun commento | Lug 18, 2018



BTEXPERT RICERCA UN MANAGING DIRECTOR DI BASE A BOLOGNA

Nessun commento | Giu 8, 2018



CONVENTION BUREAU ITALIA INVESTE SULLA LEAD GENERATION E ACCOGLIE 6 NUOVI SOCI

Nessun commento | Giu 21, 2018

Autore: Redazione



PIÙ LETTI

PIÙ RECENTI



BITCOIN NEL TURISMO, C'È DA SCOMMETTERCI



LAPO NUOVO MINISTRO DEL TURISMO



APRE IL 31 MAGGIO ETHRA RESERVE: LA NUOVA DESTINAZIONE MICE DI BLUSERENA



7 CHIESE ITALIANE PER CONGRESSI, EVENTI (ED ESPERIENZE)



5 STELLE AL GOVERNO GRAZIE AL TURISMO?

CONTATTACI

Il tuo nome

Il tuo indirizzo email

Oggetto

Messaggio

Motivo della richiesta

COPYRIGHT © 2018 .



QUALITYTRAVEL È IL PORTALE DEDICATO ALL'INFORMAZIONE E ALL'INCONTRO TRA LA DOMANDA E L'OFFERTA DEL SETTORE MEETING ED EVENTI. QUALITYTRAVEL È UN PROGETTO DI PROMOS EDIZIONI SRL - P.IVA 10209490159 - CENTRO DIREZIONALE MILANO FIORI NORD - VIA ROGGIA BARTOLOMEA, 7 – 20090 ASSAGO (MI) - TEL (+39) 02.89151814

[CHI SIAMO](#) [CONTATTACI](#) [REDAZIONE](#) [PUBBLICITÀ](#) [POLICY](#)
